



## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

En **TEMUCO** a **30** de **ABRIL** del año **2013**, entre don **LEONEL ARANDA GAJARDO, C.I. 04.214.159-3**, domiciliado en calle **JULIO ZEGERS N° 941, VILLARRICA**, que en adelante se denominara "**El Arrendador**", y la **CORPORACION DE ASISTENCIA JUDICIAL REGION DEL BIO BIO, Rut. 70.816.700-2** representada por su Director Regional de la Araucanía Sr. **RICARDO PARADA SOTOMAYOR, C.I. 08.197.179-K** y por el Jefe Unidad Contabilidad y Presupuesto Región de la Araucanía Sr. **VICTOR PARRA OPAZO, C.I. 13.620.598-6**, todos con domicilio en calle **VICUÑA MACKENNA N° 952 OFICINA 2, TEMUCO** que en adelante se denominara "**El Arrendatario**", han convenido el siguiente contrato de arrendamiento:

**PRIMERO:** El Arrendador da en arrendamiento a la **CORPORACION DE ASISTENCIA JUDICIAL REGION DEL BIO BIO** un inmueble concerniente en un box para estacionamiento ubicado en calle **JULIO ZEGERS N° 941** de la ciudad de **VILLARRICA**.

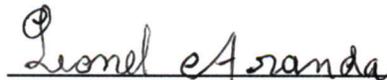
**SEGUNDO:** El **ESTACIONAMIENTO** arrendado, no podrá ser dedicado por el Arrendatario sino a **ESTACIONAMIENTO PARA EL JEEP STATION WAGON, MARCA JEEP, MODELO COMPASS, PATENTE BR.SP-98 DE PROPIEDAD DE LA CORPORACION**.

**TERCERO:** El precio del arrendamiento será de **\$45.000.- (Cuarenta y cinco mil pesos.-) mensuales**, que se pagará por períodos anticipados dentro de los 10 primeros días de cada mes en el domicilio del arrendador o por otro medio que pueda indicarse con posterioridad.

**CUARTO:** El presente contrato comienza a regir el **01 DE MAYO HASTA EL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2013**.

**QUINTO:** El no cumplimiento de cualquiera de las cláusulas del presente contrato dará derecho al Arrendador para poner término inmediato al arriendo por incumplimiento grave de las obligaciones, en conformidad a la ley.

**SEXTO:** El presente contrato se firma en tres ejemplares del mismo tenor, quedando uno en poder del Arrendador y dos el Arrendatario.

  
LEONEL ARANDA GAJARDO  
C.I. 04.214.159-3  
ARRENDADOR

  
VICTOR PARRA OPAZO  
Por la CORPORACIÓN DE ASISTENCIA JUDICIAL DE LA REGIÓN DEL BÍO BÍO

  
RICARDO PARADA SOTOMAYOR  
RUT 70.816.700-2  
ARRENDATARIA